

# 貸アパート

健軍交番前駅

プラーナハイツ 305

間取り  
1K

専有面積  
25.00㎡

築年月  
1985年04月

## チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：南向き、角部屋、B・T別、シャワー、トイレ、収納スペース、照明器具、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	健軍交番前
間取タイプ	1K
賃料	25,000円
貸付条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市東区健軍3丁目		
交通	熊本市健軍線 健軍交番前 徒歩5分		
建物	建物名	プラーナハイツ 305	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分積	25.00㎡	
	間取内訳	洋7.5 K3.5	
築年月	1985年04月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 4,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、収納スペース、照明器具、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、バルコニー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	事務手数料10,000円(税別) 水道代:2,000円/月 入居者サポート費:880円/月 更新料:1.10万円 賃貸保証:加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等:有 16,500円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69781513054

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

## 株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

# 概算見積書

物件名	プラーナハイツ			部屋番号		号室
契約者名						様
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分
敷金	0	円	礼金	0	円	
家賃	25,000	円	共益費	込	円	水道料 2,000 円
駐車料		円			円	入居者サポート 880 円

項目	金額	
敷金	0 円	
礼金	0 円	
項目		当月分
家賃	円	0 円
共益費	円	込 円
水道料	円	2,000 円
入居者サポート(くらしど24)	円	880 円
	円	円
	円	円
	円	円
	円	円
鍵交換代	16,500 円	
事務手数料(税込)	11,000 円	
賃貸保証料(ジェイリース)	13,940 円	
火災保険料 2 年間	備考参照 円	
	円	
	円	
合計 ①	44,320 円	
預り金 ②	円	
ご請求金額 ①-②	44,320 円	

※家賃1ヶ月無料!

銀行名		支店名		ご請求金額
口座種別		口座番号		44,320 円
名義人				

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※初回家賃のお支払いのみコンビニ払いとなります。(2回目より口座振替)
※火災保険料 <u>17,000円</u> は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。

# 概算見積書（駐車場あり）

物件名	プラーナハイツ	部屋番号		号室
契約者名	様			
契約日	令和	年	月	日
請求開始月		月分		
敷金	0 円	礼金	0 円	
家賃	25,000 円	共益費	込 円	水道料 2,000 円
駐車料	4,000 円		円	入居者サポート 880 円

項目	金額
敷金	0 円
礼金	0 円
項目	当月分
家賃	円 0 円
共益費	円 込 円
水道料	円 2,000 円
駐車料	円 4,000 円
入居者サポート(くらしーど24)	円 880 円
	円 円
	円 円
	円 円
鍵交換代	16,500 円
事務手数料(税込)	11,000 円
賃貸保証料(ジェイリース)	15,940 円
火災保険料 2 年間	備考参照 円
	円
	円
合計 ①	50,320 円
預り金 ②	円
ご請求金額 ①-②	50,320 円

※家賃1ヶ月無料！

銀行名	支店名	ご請求金額
口座種別	口座番号	50,320 円
名義人		

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※初回家賃のお支払いのみコンビニ払いとなります。(2回目より口座振替) ※火災保険料 <u>17,000円</u> は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。