

# 売地

バス停「公会堂前」

現況渡し

土地面積  
公簿 217.00㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

チェックポイント！

区画整理地内,整形地



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「公会堂前」		
土地面積	公簿 217.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	150万円	坪単価	@2.29万円

物件所在地	熊本県熊本市南区城南町東阿高		
交通	バス停 公会堂前 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南5.0m 公道 接面15.0m		
設備			
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

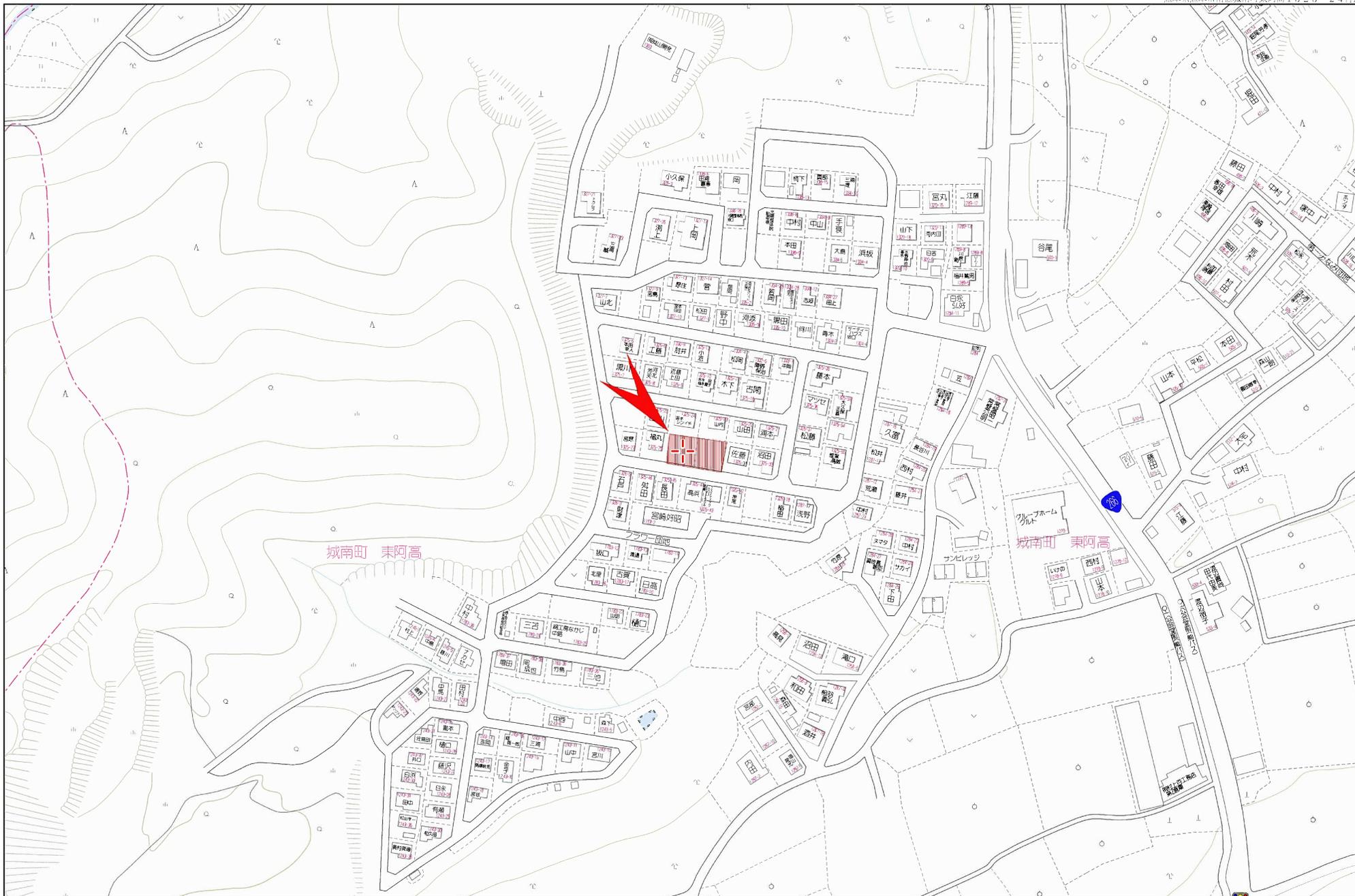
infosheet 物件番号 69703530020

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 売主



7006330

1325-5  
 1961年4月4日登記  
 地積測量図 1/4  
 地番 1325番17~1325番31  
 土地の所在 熊本市城南町 下益城郡城南町大字東阿高字南飛尾

会員専用

1325-17 7.20 1961-7.16 第1号

(口) 1325 - 17

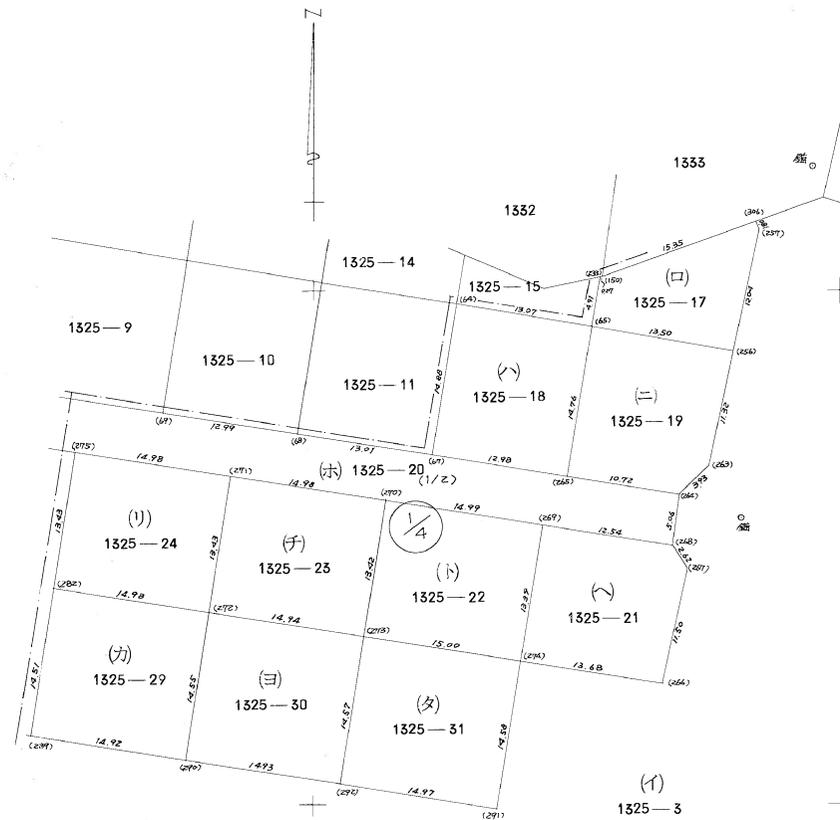
NO	X	Y	Y'-Y''	2A
65	-653.705	-473.382	-12.520	8184.386600
233	-648.853	-472.620	1.032	-669.616296
150	-648.800	-472.350	14.700	-9537.360000
306	-643.565	-457.920	14.709	-9466.197585
257	-644.324	-457.641	-2.180	1404.626320
256	-656.105	-460.100	-15.741	10327.748805
				243.587844
			1/2	121.793922
			チセキ	121 m <sup>2</sup>

(イ) 1325 - 18

NO	X	Y	Y'-Y''	2A
64	-651.468	-486.255	15.212	-9910.131216
65	-653.705	-473.382	10.468	-6842.983940
265	-668.272	-475.787	-15.212	10165.753664
67	-666.160	-488.594	-10.468	6973.362880
				386.001388
			1/2	193.000694
			チセキ	193 m <sup>2</sup>

(ニ) 1325 - 19

NO	X	Y	Y'-Y''	2A
265	-668.272	-475.787	-8.183	5468.469776
65	-653.705	-473.382	15.687	-10254.670335
256	-656.105	-460.100	10.958	-7189.598590
263	-667.186	-462.424	-5.099	3401.981414
264	-669.968	-465.199	-13.363	8952.782384
				378.964649
			1/2	189.4823245
			チセキ	189 m <sup>2</sup>



筆界標略号 ①...石杭、②...プラスチック杭、③...コンクリート杭、④...金属標、⑤...刻ミ ( )

下益城郡城南町下宮地 731 番地  
 土地家屋調査士 木下重信 (昭和61年4月1日作製)

申請人 株式会社 ミズタ産経  
 代表取締役 水田 寅  
 縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会紙)

(1) 平成24年7月25日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

(2) 平成24年9月7日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

7006331

1325-3

昭和61年4月4日登記

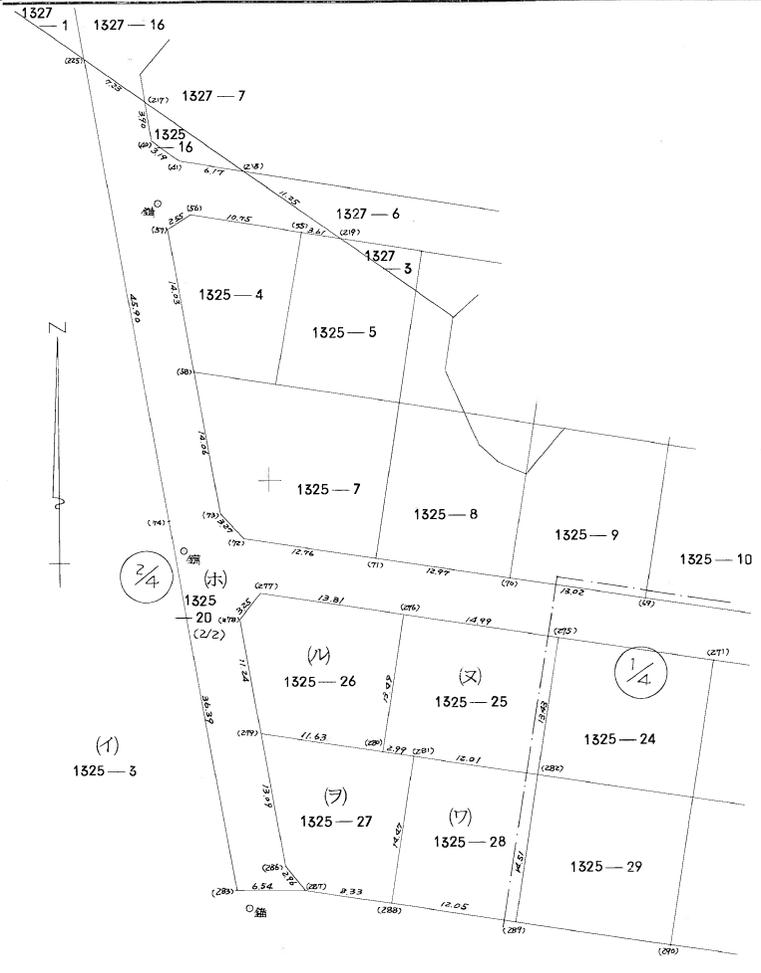
地番 1325番17~1325番31 地積測量図  
 土地の所在 熊本市城南町 下益城郡城南町大字東阿高字南飛尾

2/4

会員専用

(ホ) 1325 - 20

N0	X	Y	Y'-Y"	2A
225	-608.754	-567.263	-1.874	1140.804996
217	-613.022	-561.429	6.491	-3979.125802
40	-616.863	-560.772	3.210	-1980.130230
41	-618.781	-558.219	8.640	-5346.267840
218	-619.821	-552.132	15.167	-9400.825107
219	-626.463	-543.052	5.517	-3456.196371
55	-625.851	-546.615	-14.156	8859.546756
56	-624.035	-557.208	-12.690	7919.004150
57	-625.490	-559.305	0.229	-143.237210
58	-639.328	-556.979	4.659	-2978.629152
73	-653.190	-554.646	4.483	-2928.250770
72	-655.648	-552.496	14.737	-9662.284576
71	-657.735	-539.909	25.393	-16701.864855
70	-659.821	-527.103	25.655	-16927.707755
69	-661.936	-514.254	25.668	-16990.573248
68	-664.058	-501.435	25.660	-17039.728280
67	-666.160	-488.594	25.648	-17085.671680
265	-668.272	-475.787	23.395	-15634.223440
264	-669.968	-465.199	9.945	-6662.831760
268	-674.983	-465.842	-13.012	8782.878796
269	-672.947	-478.211	-27.160	16277.240520
270	-670.498	-493.002	-29.578	19831.989844
271	-668.064	-507.789	-29.571	19755.320544
275	-665.652	-522.573	-29.570	19683.329640
276	-663.202	-537.359	-28.414	18844.221628
277	-660.978	-550.987	-15.517	10256.395626
278	-663.621	-552.876	0.041	-27.208461
279	-674.692	-550.946	4.089	-2758.815588
286	-687.602	-548.787	3.970	-2729.779940
287	-689.943	-546.976	-4.731	3264.120333
283	-689.887	-553.518	-12.579	8678.088573
74	-654.004	-559.555	-13.745	8989.284980
			1/2	924.4371605
			チセキ	924 m <sup>2</sup>



筆界標略号 (●)石杭、(○)プラスチック杭、(◎)コンクリート杭、(⊙)金属標、(⊕)刻ミ

下益城郡城南町下宮地 731番地  
 作製者 土地家屋調査士 木下重信 (昭和61年4月/日作製)

申請人 有限会社 ミズタ産経 代表取締役 水田 寅士 縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

(1) 平成24年7月25日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

(2) 平成24年9月7日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

7006332

1325-3

昭和61年4月4日登記

地番 1325番17~1325番31 地積測量図

土地の所在 熊本市城南町 下益城郡城南町大字東阿高字南飛尾

3/4 会員専用

(ウ) 1325 - 24

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
282	-678.923	-524.663	-12.697	8620.285331
275	-665.652	-522.573	16.874	-11232.211848
271	-668.064	-507.789	12.697	-8482.408608
272	-681.330	-509.876	-16.874	11496.762420
				402.427295
			1/2	201.2136475
			千七キ	201 m <sup>2</sup>

(ヌ) 1325 - 25

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
280	-676.525	-539.465	-0.840	568.281000
276	-663.202	-537.359	16.892	-11202.808184
275	-665.652	-522.573	12.696	-8451.117792
282	-678.923	-524.663	-13.946	9468.260158
281	-677.011	-536.519	-14.802	10021.116822
				403.732004
			1/2	201.866002
			千七キ	201 m <sup>2</sup>

(ル) 1325 - 26

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
279	-674.692	-550.946	-13.411	9048.294412
278	-663.621	-552.876	-0.041	27.208461
277	-660.978	-550.987	15.517	-10256.395626
276	-663.202	-537.359	11.522	-7641.413444
280	-676.525	-539.465	-13.587	9191.945175
				369.638978
			1/2	184.819489
			千七キ	184 m <sup>2</sup>

(ハ) 1325 - 21

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
274	-686.168	-480.333	-11.356	7792.123808
269	-672.947	-478.211	14.491	-9751.674977
268	-674.983	-465.842	13.703	-9249.292049
267	-677.234	-464.508	-1.013	686.038042
266	-688.497	-466.855	-15.825	10895.465025
				372.659849
			1/2	186.3299245
			千七キ	186 m <sup>2</sup>

(ヒ) 1325 - 22

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
273	-683.745	-495.132	-12.669	8662.365405
270	-670.498	-493.002	16.921	-11345.496658
269	-672.947	-478.211	12.669	-8525.565543
274	-686.168	-480.333	-16.921	11610.648728
				401.951932
			1/2	200.975966
			千七キ	200 m <sup>2</sup>

(ホ) 1325 - 23

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
272	-681.330	-509.876	-12.657	8623.593810
271	-668.064	-507.789	16.874	-11272.911936
270	-670.498	-493.002	12.657	-8486.493186
273	-683.745	-495.132	-16.874	11537.513130
				401.701818
			1/2	200.850909
			千七キ	200 m <sup>2</sup>

筆界標略号 ㊦…石杭、㊧…プラスチック杭、㊨…コンクリート杭、㊩…金属標、㊪…刻ミ( )

作製者 土地家屋調査士 下益城郡城南町下宮地 731番地 木下重信 (昭和61年4月/日作製)

申請人 有限会社 ミズタ産経 代表取締役 水田 寅士 縮尺 1/

(熊本県土地家屋調査士会用品)

(1) 平成24年7月25日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

(2) 平成24年9月7日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

1325-3

平成61年4月4日登記

7006333

地積測量図 1325番17~1325番31

地積測量図

4/4

土地の所在 熊本市城南町 下益城郡城南町大字東阿高字南飛尾

会員専用

(三) 1325 - 30

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
290	-695.695	-512.160	-12.450	8661.402750
272	-681.330	-509.876	17.028	-11601.687240
273	-683.745	-495.132	12.450	-8512.625250
292	-698.133	-497.426	-17.028	11887.808724
			434.898984	
			1/2	217.449492
			チセキ	217 m <sup>2</sup>

(フ) 1325 - 27

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
287	-689.943	-546.976	-10.025	6916.678575
286	-687.602	-548.787	-3.970	2729.779940
279	-674.692	-550.946	9.322	-6289.478824
280	-676.525	-539.465	14.427	-9760.226175
281	-677.011	-536.519	0.703	-475.938733
288	-691.303	-538.762	-10.457	7228.955471
				349.770254
			1/2	174.885127
			チセキ	174 m <sup>2</sup>

(タ) 1325 - 31

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
292	-698.133	-497.426	-12.480	8712.699840
273	-683.745	-495.132	17.093	-11687.253285
274	-686.168	-480.333	12.480	-8563.376640
291	-700.561	-482.652	-17.093	11974.689173
				436.759088
			1/2	218.379544
			チセキ	218 m <sup>2</sup>

(ト) 1325 - 28

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
288	-691.303	-538.762	-9.642	6665.543526
281	-677.011	-536.519	14.099	-9545.178089
282	-678.923	-524.663	9.642	-6546.175566
289	-693.267	-526.877	-14.099	9774.371433
				348.561304
			1/2	174.280652
			チセキ	174 m <sup>2</sup>

(チ) 1325 - 3

9316.9781705	-	3606.9593955	=	5710.018775
				チセキ 5710 m <sup>2</sup>

(カ) 1325 - 29

NO	X	Y	Y'-Y"	2A
289	-693.267	-526.877	-12.503	8667.917301
282	-678.923	-524.663	17.001	-11542.369923
272	-681.330	-509.876	12.503	-8518.668990
290	-695.695	-512.160	-17.001	11827.510695
				434.389083
			1/2	217.1945415
			チセキ	217 m <sup>2</sup>

筆界標略号 ①...石杭、②...プラスチック杭、③...コンクリート杭、④...金属標、⑤...刻ミ ( )

作製者 土地家屋調査士 下益城郡城南町下宮地 731番地 木下重信 (昭和61年4月/日作製)

申請人 有限会社 ミズタ産経 代表取締役 水田寅士 縮尺 1/

(熊本県土地家屋調査士会印紙)

(1) 平成24年7月25日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

(2) 平成24年9月7日  
この図面に記録されている土地の全部又は一部についてその所在又は地番が変更された。  
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日付である。

