

貸マンション

熊本市中央区本荘6丁目

ビルスコンドー

間取り
1K

専有面積
26.00㎡

築年月
1986年01月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(無料)、主要採光面：北向き、ペット相談 小型犬可猫可(ペット飼育の場合 敷金2ヶ月)、角部屋、B・T同室、シャワー、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、照明器具、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	バス停「本荘保育園前」
間取タイプ	1K
賃料	賃料 31,000円
貸借条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区本荘6丁目		
交通	バス停 本荘保育園前 徒歩1分		
建物	建物名	ビルスコンドー	
	構造・規模	鉄骨造 6階建/2階部分	
間取内訳	使用部分積	26.00㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	1986年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T同室、シャワー、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、照明器具、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	ペット可(ペット飼育の場合は敷金2ヶ月) 水道料：2,000円/月 町費：200円/月 入居者サポート費：880円/月 更新料：1.10万円 賃貸保証：加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等：有 13,000円～		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69795420032

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

概算見積書

物件名	ビルスコンドー			部屋番号		号室
契約者名						様
契約日	令和		年		月	日
請求開始月					月分	
敷金	0	円	礼金	0	円	
家賃	31,000	円	共益費	4,000	円	水道料 2,000 円
駐車料	—	円	町費	200	円	入居者サポート 880 円

項目	金額
敷金	0 円
礼金	0 円
項目	当月分
家賃	0 円
共益費	4,000 円
水道料	2,000 円
町費	200 円
入居者サポート(くらしーど24)	880 円
	円
	円
	円
鍵交換代	16,500 円
事務手数料(税込)	11,000 円
賃貸保証料(ジェイリース)	19,040 円
火災保険料 2 年間	備考参照 円
	円
	円
合計 ①	53,620 円
預り金 ②	円
ご請求金額 ①-②	53,620 円

※ペット飼育の場合は
敷金2ヶ月

※家賃1ヶ月無料!

銀行名		支店名		ご請求金額
口座種別		口座番号		53,620 円
名義人				

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
会社謄本	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
会社印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※初回家賃のお支払いのみコンビニ払いとなります。(2回目より口座振替) ※火災保険料 <u>17,000円</u> は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。