貸戸建住宅

水前寺駅

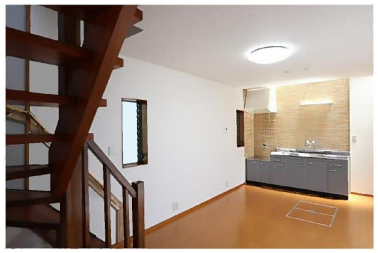
水前寺　マツダビレッジ４

間取り	専有面積	築年月
2LDK	60.03㎡	1983年11月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月,駐輪場有(無料),ペット相談 小型犬可(ペット飼育時　礼金１ヶ月),全室２面採光,Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,全居室収納,クローゼット,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,エアコン２台以上

1Ｆ　　2Ｆ



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	水前寺
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　敷引 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺５丁目		
交通	ＪＲ豊肥本線 水前寺 徒歩14分		
建物	建物名	水前寺　マツダビレッジ４	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分面積	60.03㎡	
	間取内訳	洋 7・7	
築年月	1983年11月	契約期間	1年
管理費等	なし		
駐車場	有　7,500円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,全居室収納,クローゼット,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,エアコン２台以上		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペットの種類につきましてはご相談ください！　賃貸保証：加入要 ジェイリース賃貸保証　鍵交換代等：有		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69769920068

熊本県知事免許（８）第３３６１号　〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園２５－２

株式会社コウナン・レクセル　水前寺事務所

TEL： 096-284-1223　FAX： 096-284-1224　定休日：日・祝日 年末年始、ＧＷ、夏季休暇

■取引態様： 媒介

概 算 見 積 書

物　件　名	マツダビレッジ4			部屋番号		号室
契約者名						様
契　約　日	令和　　年　　月　　日			請求開始月	月分	
敷　　金	140,000 円	礼　　金	0 円			
家　　賃	70,000 円	共 益 費	0 円	水　道　料	実費 円	
駐　車　料	7,500 円		円			円

項　目	金　額
敷　金	140,000 円
礼　金	0 円

※ペット飼育の場合は
礼金1ヶ月

項　目		当月分
家　賃	円	0 円
共益費	円	0 円
駐車料	円	7,500 円
	円	円
	円	円
	円	円
	円	円
	円	円

※家賃1ヶ月フリーレント

鍵交換代	実費 円
仲介手数料(税込)	85,250 円
賃貸保証料(ジェイリース)	62,000 円
火災保険料　　2　年間	23,000 円
	円
	円
合　計　　①	317,750 円
預 り 金　　②	円
ご請求金額　　①-②	317,750 円

銀　行　名		支　店　名		ご請求金額
口座種別		口座番号		317,750 円
名　義　人				

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	☑	☐
入居者住民票	☑	☐
印鑑証明書	☐	☑
会社謄本	☐	☐
会社印鑑証明書	☐	☐

備　考

熊本市中央区水前寺公園25-2
株式会社コウナン・レクセル
TEL096-284-1223　FAX096-284-1224