

貸戸建住宅

バス停「近見町」

近見・山田邸3号棟

間取り
3LDK

専有面積
68.59㎡

築年月
1992年09月

チェックポイント！

B・T別,シャワー,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,モニタ付インターホン



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	バス停「近見町」
間取タイプ	3LDK
賃料	78,000円
貸付条件	礼金なし 敷金2ヶ月 敷引2ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市南区近見8丁目		
交通	バス停 近見町 徒歩4分		
建物	建物名	近見・山田邸3号棟	
	構造・規模	木造 1階建	
	使用部分積	68.59㎡	
	間取内訳	和6・6 洋6 LDK9	
築年月	1992年09月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年23,000円		
備考	入居者サポート費2年間:16,500円 賃貸保証:加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等:有 27,500円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69737123058

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

概算見積書

物件名	近見・山田邸	部屋番号	3	号棟
契約者名	様			
契約日	令和	年	月	日
請求開始月		月分		
敷金	156,000 円	礼金	0 円	
家賃	78,000 円	共益費	0 円	水道料 別途 円
駐車料	込 円		円	円

項目	金額
敷金	156,000 円
礼金	0 円
項目	当月分
家賃	円 78,000 円
共益費	円 0 円
水道料	円 別途 円
駐車料	円 込 円
	円 円
	円 円
	円 円
	円 円
鍵交換代	27,500 円
仲介手数料(税込)	85,800 円
賃貸保証料	62,400 円
火災保険料 2 年間	23,000 円
入居者サポート 2 年間	16,500 円
	円
合計 ①	449,200 円
預り金 ②	円
ご請求金額 ①-②	449,200 円

銀行名	支店名	ご請求金額
口座種別	口座番号	449,200 円
名義人 株式会社コウナンレクセル		

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考