

貸戸建住宅

バス停「近見町」

近見・山田邸3号棟

間取り
3LDK

専有面積
68.59㎡

築年月
1992年09月

チェックポイント！

B・T別,シャワー,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,モニタ付インターホン



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	バス停「近見町」
間取タイプ	3LDK
賃料条件	賃料 78,000円
	礼金 なし 敷金 2ヶ月 敷引 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	熊本県熊本市南区近見 8 丁目		
交通	バス停 近見町 徒歩4分		
建物	建物名	近見・山田邸3号棟	
	構造・規模	木造 1階建	
	使用部分積	68.59㎡	
	間取内訳	和 6・6 洋 6 LDK 9	
築年月	1992年09月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年23,000円		
備考	入居者サポート費 2年間: 16,500円 賃貸保証: 加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等: 有 27,500円～		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69737123058

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

概算見積書

物件名	近見・山田邸			部屋番号	3	号棟
契約者名						様
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分
敷金	156,000	円	礼金	0	円	
家賃	78,000	円	共益費	0	円	水道料 別途 円
駐車料	込	円			円	

項目	金額	
敷金	156,000 円	
礼金	0 円	
項目		当月分
家賃	円	78,000 円
共益費	円	0 円
水道料	円	別途 円
駐車料	円	込 円
	円	円
	円	円
	円	円
	円	円
鍵交換代	実費 円	
仲介手数料(税込)	85,800 円	
賃貸保証料	62,400 円	
火災保険料 2 年間	23,000 円	
入居者サポート 2 年間	16,500 円	
	円	
合 計 ①	421,700 円	
預 り 金 ②	円	
ご請求金額 ①-②	421,700 円	

銀 行 名		支 店 名		ご請求金額
口座種別		口座番号		421,700 円
名 義 人	株式会社コウナンレクセル			

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	☒	☐
入居者住民票	☒	☐
印鑑証明書	☐	☒
	☐	☐
	☐	☐

備 考