

貸マンション

バス停「光の森三丁目」

ピュアマンション光の森 203

間取り
2LDK

専有面積
60.00㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,楽器不可,ペット不可,2面採光,角部屋,最上階,閑静な住宅街,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,CATV,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー,駐車場2台分



物件種目	貸マンション
最寄駅	バス停「光の森三丁目」
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県菊池郡菊陽町光の森3丁目		
交通	バス停 光の森三丁目 徒歩2分		
建物	建物名	ピュアマンション光の森 203	
	構造・規模	RC 2階建/2階部分	
	使用部分積	60.00㎡	
	間取内訳	洋 6.4・6 LDK 14	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月		
駐車場	有 3,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,CATV,インターネット対応,インター...		
保険等	要2年		
備考	光の森エリアに明るい南向きの角部屋! 駐車場2台目も可能! 9月からインターネット無料でお使いいただけます! ゆめタウン光の森まで約500m、商業施設が徒歩圏内に充実! 急なお買物・家族でのお出掛けも便利! 入居者サポート費: 880円/月 賃貸保証: 加入要 ジェイリース賃貸保証: 初回保証料月額総賃料50% 鍵交換代等: 有 利用駅1: バス停 新山 徒歩6分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69721045049

熊本県知事免許(8)第3361号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目14-16

株式会社コウナン・レクセル

TEL: 096-359-2426 FAX: 096-354-2553 定休日: 土・日・祝日営業 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様: 媒介

見積書(入居計算書)

駐車場あり

物件名	ピュアマンション光の森			部屋番号	203	号室
契約者名	様					
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分 口座振替
敷金	126,000	円	礼金	0	円	フリーレント 無
家賃	63,000	円	共益費	3,000	円	水道料 別途 円
駐車料	3,000	円	入居者サポート	880	円	円

項目	金額	
敷金(2ヶ月分・敷引)	126,000 円	
礼金	0 円	
計 ①	126,000 円	
項目	月分 日割 /	当月分
家賃	円	63,000 円
共益費	円	3,000 円
水道料	円	別途 円
駐車料(1台分)	円	3,000 円
入居者サポート	円	880 円
	円	円
	円	円
計 ②	69,880 円	
鍵交換代	実費 円	
仲介手数料	72,600 円	
賃貸保証料	34,940 円	
火災保険料 2 年間	備考参照 円	
	円	
	円	
計 ③	107,540 円	
ご請求金額 ①+②+③	303,420 円	

※備考参照

※備考参照

※備考参照

※備考参照

銀 行 名	肥後銀行	支 店 名	京町支店	ご請求金額
口座種別	普通	口座番号	1257477	303,420 円
名 義 人	株式会社コウナンレクセル			

※初回契約金のみ上記口座へお振込又は弊社へご持参下さい。

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	☒	☐
入居者住民票	☒	☐
印鑑証明書	☐	☒
	☐	☐
	☐	☐

備考
※入居日により、日割り家賃が変動します。 ※物件により鍵交換費は変動します。 ※保証料(ジェイリース)月額500円は、家賃に合算してお支払いいただきます。(口座振替手数料含) ※火災保険料(21,500円～)は、家財保障額によって変動します。