

# 中央区京町本丁8-15 土地販売資料

株式会社コウナン・レクセル  
担当・宅摩  
080-6462-7414

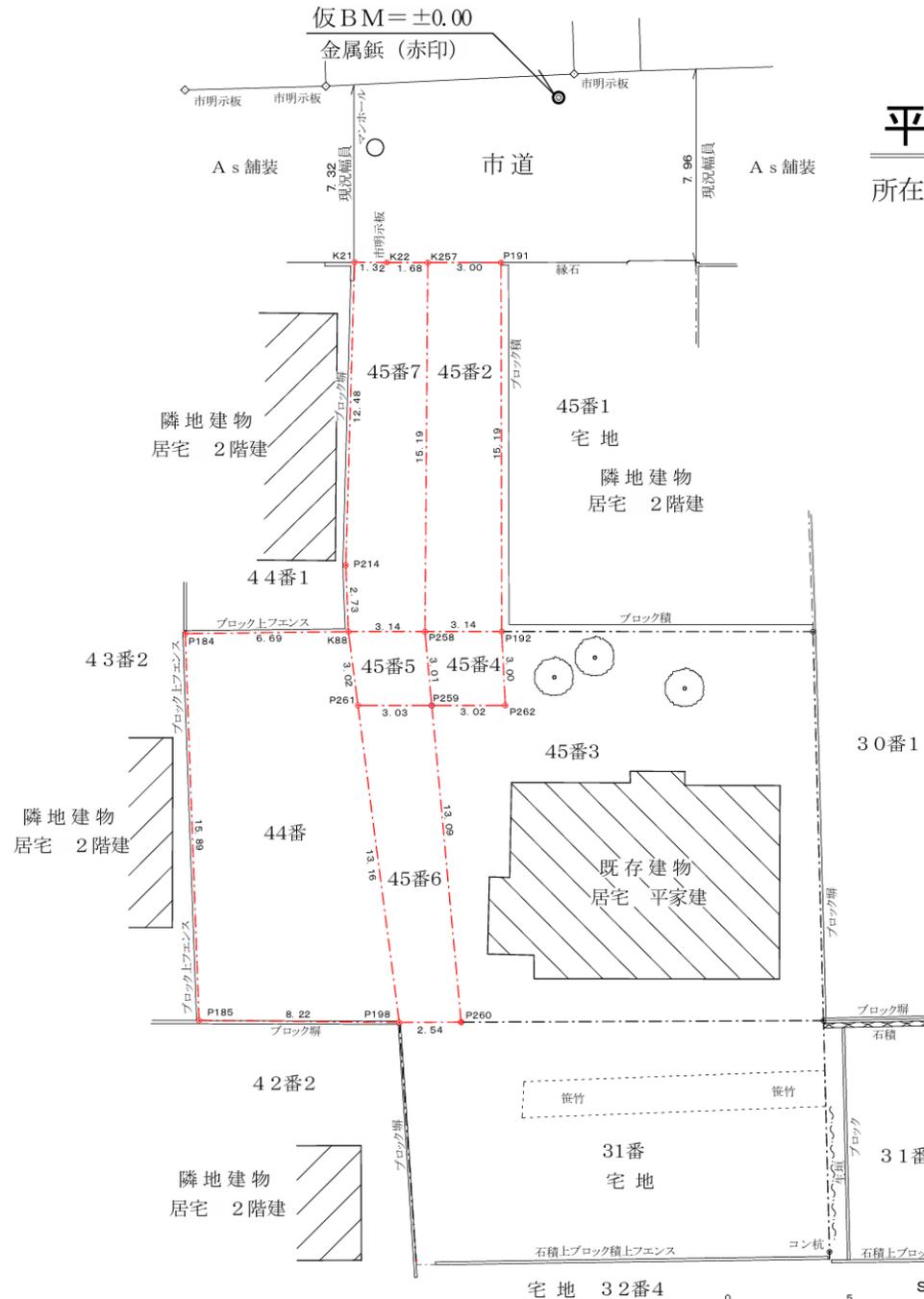
# 物件概要

- ▶ 価格 : 3,050万円
- ▶ 所在地 : 熊本市中央区京町本丁44番、45番6、45番5、45番7
- ▶ 地目 : 宅地
- ▶ 用途地域 : 第2種住居地域
- ▶ 建ぺい率／容積率 : 60% ／ 200%
- ▶ 面積 :
  - ▶ - 44番 : 119.11㎡ (約36.0坪)
  - ▶ - 45番6 : 36.39㎡ (約11.0坪)
  - ▶ → 合計有効面積 : 155.50㎡ (約47.0坪)
- ▶ 接道状況 : 北側公道 (幅員約7.3m) に約6m接道
- ▶ 備考 : 45番5・45番7部分は通行地役権あり

縮尺 = 1/200

# 平面図

所在地・熊本市中央区京町本丁  
44番, 45番2, 45番4, 45番5、45番6、45番7



熊本市中央区渡鹿1丁目8番3号

櫻井測量登記事務所

土地家屋調査士 櫻井 武

TEL 096-371-0466

図面の名称

図面番号

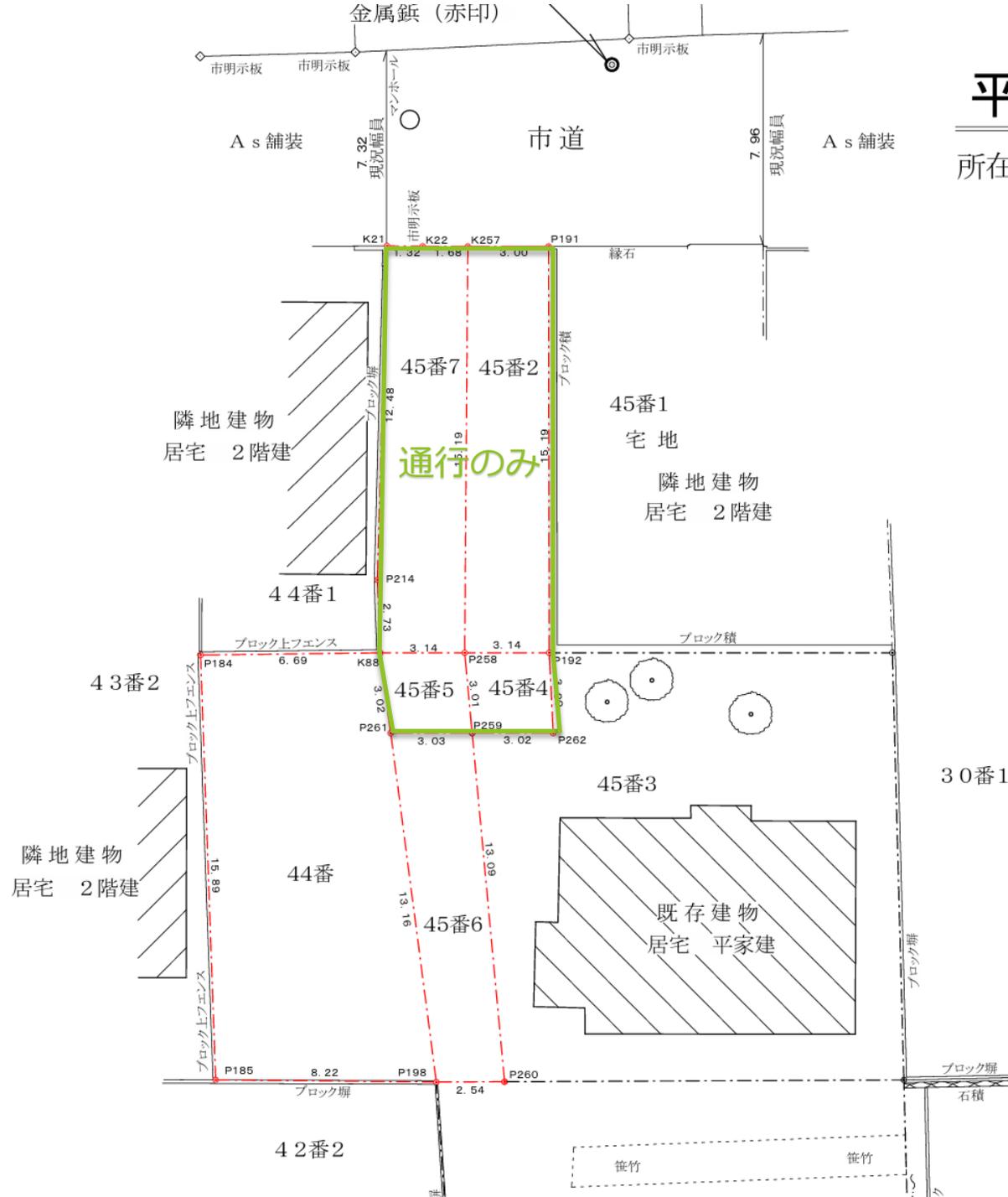
平面図

令和7年 6月19日作成  
 令和7年 5月 7日作成  
 令和3年 3月17日作成

# 平面図

所在地・熊本市中央区京町本丁

44番, 45番2, 45番4, 45番5、45番6、45番7



熊本市中央区渡鹿1丁目8番3号

櫻井測量登記事務所

土地家屋調査士 櫻井 武

TEL 096-371-0466



# 現地航空写真



# 現地航空写真



# 現地航空写真にCG住宅 合成

